



# Entwicklung Flecken Zurzach Werkstatt 1 - Fotoprotokoll

20. Januar 2024

**intosens**  
urban solutions

intosens ag - urban solutions | Waffenplatzstrasse 54 | 8002 Zürich | intosens.ch



# Tischrunden

## TISCH 2:

### Identifikation & Tourismus



Wie stehen Sie zur übergeordneten Stossrichtung?

unterstütze ich nicht

unterstütze ich eher nicht

unterstütze ich eher

unterstütze ich

Der Marktflecken ist Identifikationsort für die Zurzacher Bevölkerung und wird zum Magnet für Zurzacherinnen und Besuchende.



Wie stehen Sie zu den folgenden Umsetzungsideen im Zusammenhang mit der Entwicklung des Marktfleckens? Erkennen Sie zusätzliche Potentiale, oder haben Sie weitere Umsetzungsideen, Anliegen oder Bedenken zu diesem Themenfeld?

**Sticky Notes:**

- Flächen & nicht Markt Flecken
- andere Slogans? (next to 'Slogan - Der freundlichste Flecken der Schweiz')
- Papa Moll in Flecken einbinden
- Papa Moll Rückständiges Familienbild ersetzen
- kein Disney-Land werden!
- Wann es Debrandel im Flecken sein und Flecken auf anderen Land
- Achse Flecken - Thematik Verstärken P P P
- Touristen mehr in den Flecken einbinden
- Kirchentürme öffnen: Blick von Oben ermöglichen, Panoramakarte mit Hinweis auf Rheinlandschaft, Kurgebiet
- Verbindung Flecken - Bad abklüffern
- Therme - Besucher sollen versuen auch den Flecken besuchen
- Hotels z.B. kein Thermalbad bedecktes Büro im Flecken?
- ES wäre schön, wenn das Tourismusbüro im Flecken wäre was verlockend wirkt, von Richtung kommt
- z.B. Parkplatz ersetzen um Thermen-Gast im Flecken lenken
- Vergünstigungskarte für Bade-/Hotelgäste für Geschäfte einführen
- Thermalbad für Familien zu teuer (70,- für Kinder)
- mehr für Velofahrer (z.B. Stellplätze)
- Tourismus AG mit dem Marktflecken verknüpfen
- was ist mit Turm Rest Hotel Jenedo?
- Tourismusbüro gehört in den Flecken
- Die Namen der Häuser besser bekannt machen! Gedächtnisbank

**Diagrams:**

- Cluster of green dots with a smiley face icon and text: 'Slogan - Der freundlichste Flecken der Schweiz'
- Cluster of green dots with a smiley face icon and text: 'Identifikation mit Papa Moll'
- Cluster of green dots with a gift icon and text: 'Touristen mehr in den Flecken einbinden'
- Cluster of green dots with a church icon and text: 'Kirchentürme öffnen: Blick von Oben ermöglichen, Panoramakarte mit Hinweis auf Rheinlandschaft, Kurgebiet'
- Cluster of green dots with a house icon and text: 'Vergünstigungskarte für Bade-/Hotelgäste für Geschäfte einführen'
- Cluster of green dots with a house icon and text: 'Thermalbad für Familien zu teuer (70,- für Kinder)'
- Cluster of green dots with a house icon and text: 'Tourismus AG mit dem Marktflecken verknüpfen'
- Cluster of green dots with a house icon and text: 'Tourismusbüro gehört in den Flecken'
- Cluster of green dots with a house icon and text: 'Die Namen der Häuser besser bekannt machen! Gedächtnisbank'

# Tischrunden

## TISCH 3: Wohnen und Erdgeschoss



Wie stehen Sie zur übergeordneten Stossrichtung?

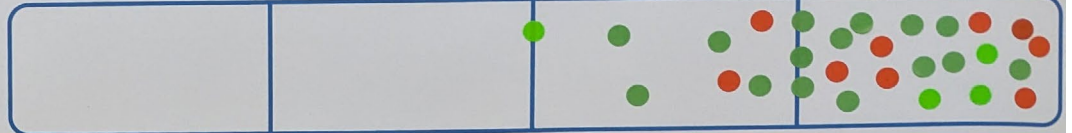
unterstütze ich nicht

unterstütze ich eher nicht

unterstütze ich eher

unterstütze ich

Der Marktflecken ist ein attraktives Wohnumfeld mit begegnungsfreundlichen Erdgeschossnutzungen, die den Strassenraum beleben, oder zum Schlendern einladen.



Wie stehen Sie zu den folgenden Umsetzungsideen im Zusammenhang mit der Entwicklung des Marktfleckens?  
Erkennen Sie zusätzliche Potentiale, oder haben Sie weitere Umsetzungsideen, Anliegen oder Bedenken zu diesem Themenfeld?

**Leere Schaufenster mit lokalen Künstlern gestalten**

**Marktplatz als Massnahmen gegen Leerstand**

**Beispielung der Schaufenster auch bei Leerstand (z.B. durch Künstler, Gewerbetreibenden)**  
eher nicht mit Bildern (geschäfte) andere Fenster durch gemeinde/stiftung

**Zwischennutzungen und Pop-Up-Stores ermöglichen**

**Co-Working** EG-Nutzung?

**Aufwertung Marktflecken durch Stiftung Fleckenhäuser**

**City-Manager einführen**  
Aufgabe von Gewerbetreibenden? zusammen mit Fleckenhäuser

**Standort Erde an Zurzach nicht City Manager**

**Flecken-Manager**

**Ein Team nicht eine Einzelperson**

# Tischrunden

## TISCH 4:

### Vernetzung, Weg- und Mobilitätssysteme



Wie stehen Sie zur übergeordneten Stossrichtung?

unterstütze ich nicht

unterstütze ich eher nicht

unterstütze ich eher

unterstütze ich

Übersichtliche und attraktive Weg- und Mobilitätssysteme vernetzen:  
 - die unterschiedlichen Angebote im Marktflecken  
 - den Marktflecken mit den umliegenden Quartieren.



Wie stehen Sie zu den folgenden Umsetzungsideen im Zusammenhang mit der Entwicklung des Marktfleckens?  
 Erkennen Sie zusätzliche Potentiale, oder haben Sie weitere Umsetzungsideen, Anliegen oder Bedenken zu diesem Themenfeld?

Handwritten notes and diagrams on a board:

- Top Left:**
  - >Anbindung! ÖV anstatten fahrig
  - Nicht an Bahnlinie, sondern lokale Verkehrsmittel
- Top Center:**
  - frischverkehrt > kommoder Fußgänger, Velo
- Top Right:**
  - flexible Mobilität
  - 60+ Dienst
  - PP nicht zu weit weg von Bahnh. ff.
- Center Left:**
  - Mehr Velostellflächen (P icon)
  - Shared Mobility (Car icon)
  - Mobility
  - alternative Mobilität > gut gemischt
  - Verknüpfung Dörfer mit Nachbarorten
  - Mikromobilität (Velo, Scooter und Cargo-Bikes)
  - normales nur Velo & Scooter
  - Post zentral: an Bahnh. wie mit Bus
  - Von Markthalbad Flecken!
  - PP in Velo & Cargo Flecken
- Center Right:**
  - Gässli als Durchgänge durch die Häuser öffnen (House icon)
  - Durchgänge öffnen!
  - Velowege vernetzen (Bike icon)
  - andere Konzepte für Kinder/Fußgänger Velofahrer
  - Verbindung Thame & Kurpark Flecken gestalten.
- Bottom:**
  - Einzelne notes: "Aber nicht im Zentrum", "Anschluss um Felder", "Damen Bahnh. wichtig", "Fußgänger immer -> btsyst.", "Anlage von Zeichen", "Bike-Straße", "Post-Straße", "Bike-Straße"

# Tischrunden

## TISCH 5:

Frei- und Strassenraum, öffentliche Plätze und Innenhöfe



Wie stehen Sie zur übergeordneten Stossrichtung?

unterstütze ich nicht

unterstütze ich eher nicht

unterstütze ich eher

unterstütze ich

Der Marktflcken zeichnet sich durch qualitätsvolle Frei- und Strassenräume sowie attraktive Begegnungs-orte aus, die eine hohe Aufenthaltsqualität bieten und Mehrwerte für Mensch, Flora und Fauna schaffen.



Wie stehen Sie zu den folgenden Umsetzungsideen im Zusammenhang mit der Entwicklung des Marktflckens? Erkennen Sie zusätzliche Potentiale, oder haben Sie weitere Umsetzungsideen, Anliegen oder Bedenken zu diesem Themenfeld?

**LEITLINIE FÜR FLCKEN GESTALTUNG**  
 - DURCHFÜHRUNG  
 - DURCHFÜHRUNG  
 - DURCHFÜHRUNG  
 - DURCHFÜHRUNG  
 - DURCHFÜHRUNG  
 - DURCHFÜHRUNG  
 - DURCHFÜHRUNG

**BELEUCHTUNG**  
 GEHELT EHM-  
 SETZEN

**WC ?!**

**Wow ? Effekt**

**Tag der offenen Innenhöfe**

**Innenhöfe**

**Wasser**  
 offener  
 durch den  
 Flcken  
 raus

**Klima ?!**

**Plätze**  
 verschieden  
 Wie haben sie  
 - Aufbaumaterialien  
 - mit Tischtennis  
 - Balltische  
 - Hänge / Plätze

**PP**

**U bedrft**

**Zugang Gewerbe**

**Info's**

**Rahmenbedingungen schaffen**  
 (Zonen)

**Schaffung von mehr Verweilmöglichkeiten (Sitz- oder Liegemöbel)**

**Zugänglichkeit zu Innenhöfen schaffen**

**Begrünung (mehr Bäume und Pflanzen in den Strassen & Gassen)**

**Spielflächen etablieren (z.B. Petanque, Schach, 91Stein, Kletterwand, Pingpong)**

**Bauwagen mit Angeboten während den Bauphasen**

**Bespielung des Aussenraums durch das Gewerbe (Gastro etc.)**

# Tischrunden

## TISCH 6:

### Zusammenleben und Kultur



Wie stehen Sie zur übergeordneten Stossrichtung?

unterstütze ich nicht

unterstütze ich eher nicht

unterstütze ich eher

unterstütze ich

Der Marktflecken ist ein Ort des sozialen, kulturellen und kommerziellen Austausches für alle Anspruchsgruppen und trägt zur Vernetzung der Bevölkerung und Besuchenden bei.



Wie stehen Sie zu den folgenden Umsetzungsideen im Zusammenhang mit der Entwicklung des Marktfleckens? Erkennen Sie zusätzliche Potentiale, oder haben Sie weitere Umsetzungsideen, Anliegen oder Bedenken zu diesem Themenfeld?

**Kulturkommission operativer** ⇒ Antrag GR  
 ↳ Stärkung Chammelaten  
 ↳ Tür öffnen - Anlaufstelle für Initianten (-Bürokratie)  
 ⇒ Veranstaltungen sichtbar machen  
 ↳ Säulen ⇒ Bildschirme  
 ⇒ Werte/Historie präsentieren

**Empfang**  
 ↳ einladender gestalten  
 ↳ Fotos am Ortseingang (Bildergeschichte)

**Treffpunkte / Feste**  
 Schwarzwälder

**Streetfood-Festival** mit Essen aus verschiedenen Ländern

**Kulturangebot ausbauen** (bestehendes Kulturraumangebot besser nutzen)  
 ↳ gratis Kulturangebote offene Bühne

**Treffpunkte schaffen**  
 ↳ nicht kommerziell  
 ↳ Familien  
 ↳ Räumlichkeiten bekannt machen  
 ↳ Angebote unter einen Hut bringen (Bibel-Laden, Bratung, Plank, gelbes, Roschaden)

**Generationshaus**  
 ↳ Wettbewerb  
 ↳ Kontaktanbahnung Öffnung

**Sichtbarmachen** der unterschiedlichen Kulturen

**Schule**  
 Nationalboden für Bevölkerung

**Vernetzung** Therme - Marktflecken  
 ↳ Anwertung Rosegässli  
 ↳ Ochsenpassage  
 ↳ Quellenstrasse  
 ↳ Thema Waasser

**Wir sind Zurzach**  
 ↳ Schaufenster für Ortschafften  
 ↳ Lokal für Ortschafften

**Flecken-Jugendfest** 2025

**Tourismusbüro** im Flecken  
 ↳ Vernetzung Touristen, Bevölkerung, Besucher

Marktflecken wird "Shopping mall"

Werbung Thema Genossenschaft

*Ausgang GR*

# Tischrunden

## TISCH 6:

### Zusammenleben und Kultur



Wie stehen Sie zur übergeordneten Stossrichtung?

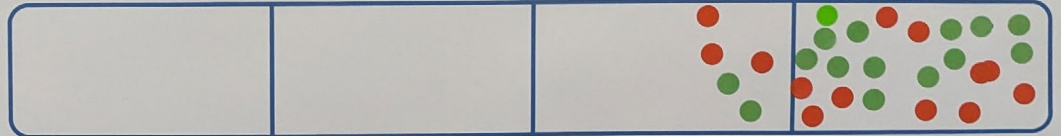
unterstütze ich nicht

unterstütze ich eher nicht

unterstütze ich eher

unterstütze ich

Der Marktflecken ist ein Ort des sozialen, kulturellen und kommerziellen Austausches für alle Anspruchsgruppen und trägt zur Vernetzung der Bevölkerung und Besuchenden bei.



Wie stehen Sie zu den folgenden Umsetzungsideen im Zusammenhang mit der Entwicklung des Marktfleckens? Erkennen Sie zusätzliche Potentiale, oder haben Sie weitere Umsetzungsideen, Anliegen oder Bedenken zu diesem Themenfeld?

**Kulturkommission operativer** ⇒ Antrag GR  
 ↳ Stärkung Chammelaten  
 ↳ Tür öffnen - Anlaufstelle für Initianten (-Bürokratie)  
 ↳ Veranstaltungen sichtbar machen  
 ↳ Säulen ⇒ Bildschirme  
 ↳ Werte/Historie präsentieren

**Empfang**  
 ↳ einladender gestalten  
 ↳ Fotos am Ortseingang (Bildergeschichte)

**Treffpunkte / Feste**  
 Schwarzwälder

**Streetfood-Festival** mit Essen aus verschiedenen Ländern

**Kulturangebot ausbauen** (bestehendes Kulturraumangebot besser nutzen)  
 ↳ gratis Kulturangebote  
 offene Bühne

**Treffpunkte schaffen**  
 ↳ nicht kommerziell  
 ↳ Familien  
 ↳ Räumlichkeiten bekannt machen  
 ↳ Angebote unter einen Hut bringen (Bibel-Laden, Bratung, Plank, gelbes, Roschaden)  
 ↳ Generationenhaus  
 ↳ Kontaktanbahnung  
 ↳ Öffnung

**Schule**  
 Nationalboden für Bevölkerung

**Vernetzung Therme - Marktflecken**  
 ↳ Anwertung Rosegässli  
 ↳ Ochsenpassage  
 ↳ Quellenstrasse  
 ↳ Thema Waasser

**Ausgang GR**

**Sichtbarmachen der unterschiedlichen Kulturen**

**Flecken-Jugendfest 2025**

**Tourismusbüro im Flecken**  
 ↳ Vernetzung Touristen, Bevölkerung, Besucher

**Wir sind Zurzach**  
 ↳ Schaufenster für Ortschaften  
 ↳ Lokal für Ortschaften

**Marktflecken wird "Shopping mall"**

**Werbung Thema Gemeinde**



# Schlussrunde

